|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ACTIVIDADES** | **PERIODICIDAD** | **ENE** | **FEB** | **MAR** | **ABR** | **MAY** | **JUN** | **JUL** | **AGO** | **SEP** | **OCT** | **NOV** | **DIC** |
| **MANTENIMIENTO SISTEMA DE REDES** | **SEMESTRAL** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Revisión y reparación de circuitos eléctricos. |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Cambio de elementos eléctricos.  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Revisión y reparación de grifería de lavamanos, sanitarios y pocetas. |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Limpieza de sifones y desagües. |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Limpieza, revisión y reparación de tuberías sanitarias |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **MANTENIMIENTO DE EDIFICIO** | **ANUAL** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Revisión y reparación del cielorraso |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Revisión y reparación de ventanas |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Cambio de vidrios, si se requiere |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Mantenimiento de puertas y chapas |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Estuco y pintura de paredes  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Mantenimiento áreas adyacentes** | **SEMESTRA**L |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Recogida de desechos |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Fumigación |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Limpieza de canales y bajantes | **ANUAL** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Lavado de fachada |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Limpieza de zona dura |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

**CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO AÑO 2014**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Elaboró** | **Revisó** | **Aprobó** | **Fecha de vigencia** |
| Aseguramiento de CalidadLíder de proceso | Dirección de Planeación | Rectoría | Septiembre de 2014 |

**CONTROL DE CAMBIOS**

|  |  |
| --- | --- |
| **ITEM** | **MODIFICACIÓN** |
|  |  |